

ROMANIA  
JUDETUL DAMNOVITA  
COMUNA SALCIOARA  
CONSILIUL LOCAL

## HOTĂRÂRE

privind aprobarea documentației de *urbanism Plan Urbanistic Zonal și Regulament local aferent – pentru terenul în suprafața totală de 19714 mp, situat în extravilanul comunei Salcioara, sat Podu Rizii, județ Dâmbovița, tarlăua 38/1, parcela 43, 41,39, NC 73983, proprietatea SC MATGRUP AGREGATE SRL, cu sediul în Com. Clinceni, str. Nucilor nr.1, județ Ilfov, pentru obiectivul “PUZ – Construire stație de spălare și sortare agregate minerale cu realizare bazin piscicol”*

Consiliul local Comunei Salcioara, județul Dambovita, întrunit în sesiune extraordinară în data de 29.05.2020,

Având în vedere :

- Proiectul de hotărâre inițiat de primarul localității, înregistrat la nr. 3018 /30.04..2020,
- Referatul de aprobare întocmit de primarul localității, înregistrat la nr. 3019 / 30.04.2020,
- Raportul întocmit de compartimentul de specialitate – tehnician urbanism, înregistrat la nr.3020 din data de 30.04.2020,
- cererea nr. . 2994 /29.04.2020, prin care se solicită aprobarea documentației de urbanism *Plan Urbanistic Zonal și Regulament local aferent - „PUZ – Construire stație de spălare și sortare Agregat minerale cu realizare bazin piscicol”*,
- Aviz tehnic nr.2/II/21.02.2020, emis de arhitectul județului Dambovita .
- Avizul de oportunitate nr. 4 / I /17.01.2020 eliberat de Consiliul Județean Dâmbovița – Direcția de Urbanism și Amenajarea Teritoriului pentru “ *PUZ - Construire stație de spălare și sortare agregate minerale cu realizare bazin piscicol.*”;
- Documentației întocmite de proiectant S.C. ARHIDCAD S.R.L., de avizele obținute, solicitate prin certificatul de urbanism nr. 213 /16.10.2019. eliberat de CJ Dambovita
- Art. 23 alin. (2) din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Art. 32 alin. (3) lit. a) din Normele metodologice de aplicare a Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare aprobate prin Ordinul nr. 839/2009, cu modificările și completările ulterioare,
- Art. 5 alin. (1), art. 25 alin. (1) și alin. (2), art. 56 alin. (1), alin. (4), alin.(5) și alin. (7) din Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare;
- Ordinului nr. 2701/2010 pentru aprobarea Metodologiei de informare și consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului și de urbanism și a Hotărârii Consiliului local al Comunei Salcioara nr. 29/.2015 privind aprobarea regulamentului local privind implicarea publicului în elaborarea sau revizuirea planurilor de urbanism;
- Avizele comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local Salcioara ,
- Art. 5 pct. 31 lit. cc) și art. 129 alin. (2) lit. ”c”, alin. (6) lit. “c” din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- Art. 1, 2, 4 - 7 din Legea nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

în temeiul art. 139 alin. (1) și alin. (3) lit. e) coroborat cu art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare:

## HOTARASTE

**Art. 1.** Se aproba documentația de urbanism *Plan Urbanistic Zonal și Regulament local aferent – pentru terenul în suprafața totală de 19714 mp, situat în extravilanul comunei Salcioara, sat Podu Rizii, județ Dâmbovița, tarlăua 38/1, parcela 43, 41,39, NC 73983, proprietatea SC MATGRUP AGREGATE SRL, cu sediul în Com. Clinceni, str. Nucilor nr.1, județ Ilfov, pentru obiectivul “PUZ – Construire stație de spalare și sortare agregate minerale cu realizare bazin piscicol”.*

**Art. 2.** Planul Urbanistic Zonal ce face obiectul prezentei hotărâri are caracter de reglementare specific și nu dă dreptul la construire până la emiterea autorizației de construire.

**Art. 3.** (1) Documentația de urbanism ce face obiectul prezentei hotărâri este valabilă 5 ani, de la data aprobării.

(2) Valabilitatea prevederilor prezentului Plan Urbanistic Zonal se extinde, de drept, pe toată perioada derulării investițiilor, până la finalizarea acestora, dacă acestea au fost începute în timpul perioadei de valabilitate.

**Art. 4.** Cu urmărirea aducerii la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează compartimentul urbanism și amenajarea teritoriului din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Salcioara, județ Dâmbovița.

**Art. 5.** Prezenta hotărâre poate fi contestată conform prevederilor Legii nr. 554/2004 privind contenciosul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

**Art. 6.** În conformitate cu prevederile art. 252 alin. (1) lit. c), ale art. 255 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, coroborat cu cele ale art. 3 alin. (1) din Legea nr. 554/2004 privind contenciosul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, prezenta hotărâre se înaintează Prefectului județului Dâmbovița pentru exercitarea controlului de legalitate.

**Art. 7.** Trasparența și comunicarea către autoritățile, instituțiile publice și persoanele interesate a prezentei hotărâri se realizează, în mod obligatoriu, prin intermediul secretarului general al unității administrativ-teritoriale, în termenul prevăzut de lege, și se publică, pentru informare, în format electronic și în Monitorul oficial local al comunei Salcioara, județ Dâmbovița.

SALCIOARA  
NR. 23  
DATA 29.05.2020



CONTRASEMNEAZA DE LEGALITATE

SECRETAR GENERAL UAT

